

OOSTENDE

Bouw Bootsman Jonson van start

De eerste fase van het woonproject op de site van Bootsman Jonson is gestart. Ter gelegenheid van de eerste steenlegging werd

een 'papieren bootje' op een paal onthuld langs de site. In Oostende. Er zijn al dertien appartementen verkocht.

De site van Bootsman ligt tussen de Lijndraaiersstraat, de Zinnialaan en de Iependreef. In totaal komen hier zes gebouwen. De eerste fase omvat drie gebouwen, waarvan twee Urban Villa's met elk achttien appartementen met ondergrondse parkeerplaatsen en bergruimten. Het derde gebouw telt veertien appartementen en twee commerciële ruimtes en maakt deel uit van een initiatief van de Stad Oostende dat jonge gezinnen en koppels de kans geeft om een betaalbare woning te kopen op een centrumlocatie.

«Geïnteresseerden kunnen tot 15 april hun kandidatuur indienen bij de gerechtsdeurwaarder. Daarna volgt een loting. Er zijn enkele voorwaarden aan gekoppeld. Zo moeten kandidaten jonger zijn dan 30 jaar», verduidelijkt schepen Nancy Bourgoignie.

De prijzen van deze 'bescheiden' woningen zijn 120.000 en 140.000 euro. Er zijn ook 26 sociale koopwoningen van Woonwel. Er zijn al dertien appartementen verkocht, wat neerkomt op dertien procent. De eigentijdse Urban Villa's omvatten verschillende 1-, 2- en 3-slaapkamerappartementen. Van de gelijkvloerse woningen met privétuin tot en met de penthouses met uitzicht op het park variëren de oppervlakte en de indeling. «Momenteel zijn de afbraakwerken bijna voltooid, de ruwbouwwerken zullen in april 2016 klaar zijn en fase 1 zal volledig afgerond zijn in de herfst van 2016», zegt Sven De Vos van ontwikkelaar Willemen. (LBB)



Gisteren werd een papieren bootje op een paal onthuld. Foto Proot



Toekomstbeeld van het project Bootsman Jonson. Foto Kos